

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

| Краткая характеристика МКД | |
|---|-----------------------------|
| Адрес | Проспект Октября 164 |
| Год постройки | 1 963 |
| Общая площадь, кв.м | 5 476,9 |
| Количество квартир | 136 |
| Статьи доходов | Сумма |
| Остаток денежных средств на 01.01.2020г. | 1 775 483,91 |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома | 1 198 221,07 |
| Начислено населению по услуге "содержание" | 1 109 540,09 |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС | 1 072 695,99 |
| Процент оплаты | 96,68 |
| Сумма задолженности | 36 844,1 |
| Прочие доходы по нежилым помещениям | 541 573,01 |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 3 447 |
| Прочие доходы | |
| 1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч. | 346 262,04 |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт | 173 931,44 |
| - Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО | 2 416,68 |
| - Ремонт фасада,крылец,мемориальная доска | 75 904,61 |
| - Замена радиаторов | 5 145,44 |
| - Очистка кровли от снега и мусора | 35 799,24 |
| - Прочие | 54 665,47 |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы | 130 381,87 |
| 1.3 Аварийное обслуживание | 41 948,73 |
| 2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории | 417 952,86 |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 27 067,42 |
| - Техническое обслуживание ВДГО | 6 254,69 |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н) | 6 418,23 |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н) | 5 241,98 |
| - Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н) | 9 152,52 |
| 2.2.Услуги жилищных предприятий | 390 885,44 |
| - Сверхплановый объём | 22 945,97 |
| - Расходы по уборке лестничных клеток | 77 304,28 |
| - Расходы по уборке придомовой территории | 290 635,19 |
| 3. Прочие расходы | 434 006,17 |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ | 267 436,24 |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ | 22 153,62 |
| - Услуги по регистрационному учету граждан | 4 840,42 |
| - Услуги по выдаче справок гражданам | 3 486,92 |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей | 13 826,28 |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом | 144 416,31 |
| ИТОГО: | 456 339,03 |
| Остаток денежных средств на 01.01.2021г. | 2 231 822,94 |

Исполнитель: Осипова О.В.