

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Шота Руставели 27
Год постройки	2 003
Общая площадь, кв.м	1 818,6
Количество квартир	36
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	458 395,96
Фактическая стоимость содержания жилого дома	994 909,06
Начислено населению по услуге "содержание"	488 349,24
Поступило денежных средств от населения, с НДС	481 194,35
Процент оплаты	98,53
Сумма задолженности	7 154,89
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 125,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	165 393,86
1.1 Набор работ и текущий ремонт	118 880,76
- Очистка кровли от снега и мусора	19 403,68
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	99 477,08
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	29 867,93
1.3 Аварийное обслуживание	16 645,17
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	620 599,87
2.1 Услуги сторонних орг-ций	243 078,05
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	58 800
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 338,37
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 081,37
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	6 864,39
- Установка узла учета тепловой энергии	171 754,22
- Техническое обслуживание ВДГО	2 239,7
2.2. Услуги жилищных предприятий	377 521,82
- Расходы по уборке придомовой территории	99 363,27
- Обслуживание мусоропровода	113 224,86
- Расходы по уборке лестничных клеток	150 634,99
- Сверхплановый объём	14 298,7
3. Прочие расходы	208 915,33
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	139 363,84
3.2 Услуги по ЕРКЦ	5 988,58
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 659,88
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 642,3
- Услуги по выдаче справок гражданам	686,4
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	63 562,91
ИТОГО:	-501 434,74
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-43 038,78

Исполнитель: Осипова О.В.