

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Блюхера 24
Год постройки	1 977
Общая площадь, кв.м	4 658,6
Количество квартир	99
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	2 430 821,41
Фактическая стоимость содержания жилого дома	994 748,86
Начислено населению по услуге "содержание"	1 225 398,36
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 167 192,19
Процент оплаты	95,25
Сумма задолженности	58 206,17
Прочие доходы по нежилым помещениям	310 422,84
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,72
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	177 742,15
1.1 Набор работ и текущий ремонт	80 769,76
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	80 769,76
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	68 679,12
1.3 Аварийное обслуживание	28 293,27
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	484 320,68
2.1 Услуги сторонних орг-ций	252 518,19
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	117 600
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	12 117,9
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 200
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 405,8
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	19 851,36
- Подготовка тепловых узлов к эксплуатации	89 343,13
2.2. Услуги жилищных предприятий	231 802,49
- Обслуживание мусоропровода	137 597,54
- Расходы по уборке придомовой территории	94 204,95
3. Прочие расходы	332 686,03
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	119 122,89
3.2 Услуги по ЕРКЦ	16 207,66
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	10 369,68
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 284,57
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 553,41
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	197 355,48
ИТОГО:	547 601,06
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	2 978 422,47

Исполнитель: Осипова О.В.