

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кольцевая 112
Год постройки	1 967
Общая площадь, кв.м	4 542
Количество квартир	100
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	65 382,6
Фактическая стоимость содержания жилого дома	2 408 763,82
Начислено населению по услуге "содержание"	884 735,88
Поступило денежных средств от населения, с НДС	863 344,98
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 970,52
Прочие доходы	
Сумма задолженности	308 721,6
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	473 882,4
1.1 Набор работ и текущий ремонт	272 966,29
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	12 016,4
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	3 778,58
- Ремонт кровли	54 093,65
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	9 135,32
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	188 657,3
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	5 285,04
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	80 092,97
1.3 Аварийное обслуживание	120 823,14
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	1 721 556,16
2.1 Услуги сторонних орг-ций	1 371 081,27
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 449,9
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	22 676
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	15 096,03
- Ремонт вент.каналов	1 320 292,24
- Тех.обслуживание УАР	767,1
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	350 474,89
- Расходы по уборке придомовой территории	350 474,89
3. Прочие расходы	213 325,26
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	
3.2 Услуги по ЕРКЦ	18 459,8
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 464,49
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	11 816,16
- Услуги по регистрационному учету граждан	4 179,15
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	194 865,46
ИТОГО:	-1 519 057,42
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-1 762 396,43

Исполнитель: Зубарева Е.В.