

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Даута Юлтыя 4 1
Год постройки	1 975
Общая площадь, кв.м	2 795,5
Количество квартир	48
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-903 662,85
Фактическая стоимость содержания жилого дома	593 295,36
Начислено населению по услуге "содержание"	741 003,12
Поступило денежных средств от населения, с НДС	718 394,47
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 018,64
Прочие доходы	
Сумма задолженности	92 217,12
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	56 926,38
1.1 Набор работ и текущий ремонт	189,19
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	189,19
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	25 958,67
1.3 Аварийное обслуживание	30 778,52
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	339 556,54
2.1 Услуги сторонних орг-ций	158 211,13
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	105 199,92
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 945,6
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	9 800
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 669,12
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	24 710,4
- Техническое обслуживание ВДГО	4 086,09
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	181 345,41
- Расходы по уборке придомовой территории	39 517,79
- Расходы по уборке лестничных клеток	90 775,03
- Обслуживание мусоропровода	51 052,59
3. Прочие расходы	196 812,44
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	26 211,26
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 393,25
- Услуги по выдаче справок гражданам	631,93
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 194,04
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 567,28
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	163 207,93
ИТОГО:	152 726,4
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-843 153,57

Исполнитель: Зубарева Е.В.