Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кремлевская 70**
Год постройки	**1 953**
Общая площадь, кв.м	**726**
Количество квартир	**12**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-502 652,72**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**288 256,85**
Начислено населению по услуге "содержание"	**124 102,26**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**87 865,93**
Процент оплаты	**70,8**
Сумма задолженности	**36 236,33**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**1 510,08**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**87 799,85**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	63 384,62
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	36 316,08
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	620,88
- Очистка кровли от снега и мусора	26 447,66
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	12 189,31
1.3 Аварийное обслуживание	12 225,92
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**136 444,11**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	13 478,45
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	848,16
- Техническое обслуживание ВДГО	1 630,29
- Очистка территории от снега	11 000
2.2.Услуги жилищных предприятий	122 965,66
- Расходы по уборке придомовой территории	122 965,66
3. Прочие расходы	**64 012,89**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	29 795,96
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 430,37
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 521,72
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 858,07
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 050,58
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	27 786,56
ИТОГО:	**-162 644,51**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-665 297,23**