

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Блюхера 38 1</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 961</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>3 138,4</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>78</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>495 098,47</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>467 599,67</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>582 993,36</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>636 699,06</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>37 809,2</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 528,72</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>225 724,76</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>82 089,75</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	12 635,06
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	5011,53
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	7 623,53
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	33 595,12
1.3 Аварийное обслуживание	35 859,57
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор</b>	<b>186 620,47</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	37 541,98
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	347,32
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 962,32
- Тех.обслуживание ИТП (Н)	4 196,68
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	8 235,66
- Разработка проектной документации	10 000
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	149 078,49
- Расходы по уборке придомовой территории	149 078,49
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>198 889,45</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	53 381,96
3.2 Услуги по ЕРКЦ	17 101,63
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 184,12
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 169,07
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	12 748,44
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	128 405,86
<b>ИТОГО:</b>	<b>159 731,61</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>429 105,32</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.