Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Конституции 2**
Год постройки	**1 959**
Общая площадь, кв.м	**3 276,7**
Количество квартир	**82**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-73 666,57**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**665 538,06**
Начислено населению по услуге "содержание"	**532 598,4**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**504 793,15**
Процент оплаты	**94,78**
Сумма задолженности	**27 805,25**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**43 752,33**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**7 648,68**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**230 138,34**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	170 071,65
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	109 853
- Ремонт кровли	894,77
- Очистка кровли от снега и мусора	50 029
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	6 228,88
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	197,66
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 868,34
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	21 063,4
1.3 Аварийное обслуживание	39 003,29
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**259 162,32**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	67 020,25
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 555,6
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 795,76
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	8 996,89
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка территории от снега	24 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	192 142,07
- Расходы по уборке придомовой территории	192 142,07
3. Прочие расходы	**176 237,4**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	43 854,91
3.2 Услуги по ЕРКЦ	13 133,44
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 616,27
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 906,24
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 610,93
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	119 249,05
ИТОГО:	**-81 538,65**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-155 205,22**