Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Блюхера 36 1**
Год постройки	**1 961**
Общая площадь, кв.м	**3 185,9**
Количество квартир	**80**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-60 601,4**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**497 115,38**
Начислено населению по услуге "содержание"	**427 778,4**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**403 822,66**
Процент оплаты	**94,4**
Сумма задолженности	**23 955,74**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,72**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**137 003,53**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	84 780,05
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	66 830,36
- Очистка кровли от снега и мусора	10 838,19
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 437,85
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	11,53
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 662,12
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	16 994,68
1.3 Аварийное обслуживание	35 228,8
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**220 075,18**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	25 221,98
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	303,96
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 654,4
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	7 791,62
2.2.Услуги жилищных предприятий	194 853,2
- Расходы по уборке придомовой территории	194 853,2
3. Прочие расходы	**140 036,67**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	29 471,15
3.2 Услуги по ЕРКЦ	14 785,72
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 020,44
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	11 754,04
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 011,24
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	95 779,80
ИТОГО:	**-62 808,26**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-123 409,66**