

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Победы 45
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	3 540,2
Количество квартир	190
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	1 878 599,4
Фактическая стоимость содержания жилого дома	800 564,27
Начислено населению по услуге "содержание"	1 081 629,76
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 016 766,6
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 473,12
Прочие доходы	
Сумма задолженности	884 983,87
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	107 223,87
1.1 Набор работ и текущий ремонт	28 248,31
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	7 674,61
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	6 398,15
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	3 336,76
- Содержание кровли	10 239,84
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	598,95
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	39 009,26
1.3 Аварийное обслуживание	39 966,3
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	369 976,66
2.1 Услуги сторонних орг-ций	129 898,72
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	8 685,2
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	14 370,72
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	9 760,18
- Прочистка канализационного выхода	43 239,78
- Очистка кровли от наледи и сосулек	45042,84
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	240 077,94
- Расходы по уборке придомовой территории	240 077,94
3. Прочие расходы	323 363,74
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	27 436,95
3.2 Услуги по ЕРКЦ	37 694,93
- Услуги по выдаче справок гражданам	4 739,42
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	27 781,32
- Услуги по регистрационному учету граждан	5 174,19
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	258 231,86
ИТОГО:	285 538,61
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	1 279 154,14

Исполнитель: Зубарева Е.В.