

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Космонавтов 18
Год постройки	1 954
Общая площадь, кв.м	1 660,1
Количество квартир	19
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-596 280,29
Фактическая стоимость содержания жилого дома	613 072,77
Начислено населению по услуге "содержание"	273 220,8
Поступило денежных средств от населения, с НДС	254 872,15
Процент оплаты	93,28
Сумма задолженности	18 348,65
Прочие доходы по нежилым помещениям	61 147,51
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 447
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	380 135,63
1.1 Набор работ и текущий ремонт	324 669,19
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	75 740,68
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	38 905,84
- Ремонт кровли	138 326,52
- Очистка кровли от снега и мусора	16 756,62
- Прочистка канализационных труб	33 568
- Смена,поверка водомеров,счетчиков	19 531,63
- Прочие	1 839,9
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	47 301,73
1.3 Аварийное обслуживание	8 164,71
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	129 708,44
2.1 Услуги сторонних орг-ций	13 530,19
- Техническое обслуживание ВДГО	1 786
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 493,16
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 098,51
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
2.2.Услуги жилищных предприятий	116 178,25
- Расходы по уборке придомовой территории	100 368,09
- Сверхплановый объём	15 810,16
3. Прочие расходы	103 228,7
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	64 421,22
3.2 Услуги по ЕРКЦ	3 245,41
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 338,32
- Услуги по выдаче справок гражданам	302,03
- Услуги по регистрационному учету граждан	605,06
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	35 562,07
ИТОГО:	-275 257,46
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-871 537,75

Исполнитель: Осипова О.В.