

## Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Космонавтов 18</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 954</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>1 660,1</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>19</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>-596 280,29</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>613 072,77</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>273 220,8</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>254 872,15</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>93,28</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>18 348,65</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>61 147,51</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>3 447</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>380 135,63</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	324 669,19
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	75 740,68
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	38 905,84
- Ремонт кровли	138 326,52
- Очистка кровли от снега и мусора	16 756,62
- Прочистка канализационных труб	33 568
- Смена,поверка водомеров,счетчиков	19 531,63
- Прочие	1 839,9
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	47 301,73
1.3 Аварийное обслуживание	8 164,71
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>129 708,44</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	13 530,19
- Техническое обслуживание ВДГО	1 786
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 493,16
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 098,51
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
2.2.Услуги жилищных предприятий	116 178,25
- Расходы по уборке придомовой территории	100 368,09
- Сверхплановый объём	15 810,16
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>103 228,7</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	64 421,22
3.2 Услуги по ЕРКЦ	3 245,41
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 338,32
- Услуги по выдаче справок гражданам	302,03
- Услуги по регистрационному учету граждан	605,06
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	35 562,07
<b>ИТОГО:</b>	<b>-275 257,46</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>-871 537,75</b>

Исполнитель: Осипова О.В.