

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Александра Невского 20
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	4 549,6
Количество квартир	75
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	854 060,52
Фактическая стоимость содержания жилого дома	905 835,01
Начислено населению по услуге "содержание"	906 106,02
Поступило денежных средств от населения, с НДС	849 691,77
Прочие доходы по нежилым помещениям	174 870,29
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 850,64
Прочие доходы	
Сумма задолженности	514 953,89
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	304 904,41
1.1 Набор работ и текущий ремонт	189 765,01
- Содержание кровли	9 630,03
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	71 434,54
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	4 228,07
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	9 622,52
- Ремонт кровли	89 786,75
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	5 063,1
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	54 136,61
1.3 Аварийное обслуживание	61 002,79
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	336 899,52
2.1 Услуги сторонних орг-ций	154 182,73
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 077,4
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 733
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	7 520,15
- Тех.обслуживание УАР	767,1
- Очистка кровли от наледи и сосулек	30 760,08
- Очистка кровли от снега	96 525
2.2.Услуги жилищных предприятий	182 716,79
- Расходы по уборке придомовой территории	182 716,79
3. Прочие расходы	264 031,08
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	28 296,45
3.2 Услуги по ЕРКЦ	16 162,34
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 084,62
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 579,8
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	11 497,92
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	219 572,29
ИТОГО:	179 991,94
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	519 098,57

Исполнитель: Зубарева Е.В.