

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

| Краткая характеристика МКД | |
|---|-----------------------|
| Адрес | Вологодская 81 |
| Год постройки | 1 983 |
| Общая площадь, кв.м | 14 614,1 |
| Количество квартир | 252 |
| Статьи доходов | Сумма |
| Остаток денежных средств на 01.01.2019г. | 4 737 763,43 |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома | 3 297 659,99 |
| Начислено населению по услуге "содержание" | 3 798 777,8 |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС | 3 726 605,47 |
| Процент оплаты | 98,1 |
| Сумма задолженности | 72 172,33 |
| Прочие доходы по нежилым помещениям | 192 992,98 |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 5 252,4 |
| 1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч. | 948 003,35 |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт | 588 301,45 |
| - Запуск системы ЦО | 27 780,01 |
| - Ремонт и заполнение дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок | 17 426,58 |
| - Прочистка канализационных труб | 27 548,43 |
| - Очистка кровли от снега и мусора | 14 349,46 |
| - Устройство водомерного узла | 61 380,08 |
| - Ремонт кровли | 43 344,33 |
| - Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы | 29 600,84 |
| - Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО | 215 143,56 |
| - Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры | 137 257,08 |
| - Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО | 14 471,08 |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы | 305 626,83 |
| 1.3 Аварийное обслуживание | 54 075,07 |
| 2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории | 1 413 895,98 |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 392 045,93 |
| - Комплексное обслуживание лифтов (Н) | 319 041,20 |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н) | 16 701,46 |
| - Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н) | 29 330,00 |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н) | 9 713,08 |
| - Техническое обслуживание ВДГО | 17 260,19 |
| 2.2.Услуги жилищных предприятий | 1 021 850,05 |
| - Расходы по уборке лестничных клеток | 388 414,84 |
| - Расходы по уборке придомовой территории | 267 115,56 |
| - Обслуживание мусоропровода | 366 319,65 |
| 3. Прочие расходы | 935 760,66 |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ | 373 236,62 |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ | 61 988,86 |
| - Услуги по выдаче справок гражданам | 8 181,90 |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей | 42 224,53 |
| - Услуги по регистрационному учету граждан | 11 582,43 |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом | 500 535,18 |
| ИТОГО: | 699 363,19 |

| | |
|---|---------------------|
| Остаток денежных средств на 01.01.2020г. | 5 437 126,62 |
|---|---------------------|

Исполнитель: Осипова О.В.