

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Вологодская 81
Год постройки	1 983
Общая площадь, кв.м	14 614,1
Количество квартир	252
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	4 737 763,43
Фактическая стоимость содержания жилого дома	3 297 659,99
Начислено населению по услуге "содержание"	3 798 777,8
Поступило денежных средств от населения, с НДС	3 726 605,47
Процент оплаты	98,1
Сумма задолженности	72 172,33
Прочие доходы по нежилым помещениям	192 992,98
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 252,4
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	948 003,35
1.1 Набор работ и текущий ремонт	588 301,45
- Запуск системы ЦО	27 780,01
- Ремонт и заполнение дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	17 426,58
- Прочистка канализационных труб	27 548,43
- Очистка кровли от снега и мусора	14 349,46
- Устройство водомерного узла	61 380,08
- Ремонт кровли	43 344,33
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	29 600,84
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	215 143,56
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	137 257,08
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	14 471,08
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	305 626,83
1.3 Аварийное обслуживание	54 075,07
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	1 413 895,98
2.1 Услуги сторонних орг-ций	392 045,93
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	319 041,20
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	16 701,46
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	29 330,00
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	9 713,08
- Техническое обслуживание ВДГО	17 260,19
2.2.Услуги жилищных предприятий	1 021 850,05
- Расходы по уборке лестничных клеток	388 414,84
- Расходы по уборке придомовой территории	267 115,56
- Обслуживание мусоропровода	366 319,65
3. Прочие расходы	935 760,66
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	373 236,62
3.2 Услуги по ЕРКЦ	61 988,86
- Услуги по выдаче справок гражданам	8 181,90
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	42 224,53
- Услуги по регистрационному учету граждан	11 582,43
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	500 535,18
ИТОГО:	699 363,19

Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	5 437 126,62
---	---------------------

Исполнитель: Осипова О.В.