

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Нежинская 6
Год постройки	1 973
Общая площадь, кв.м	2 117,8
Количество квартир	48
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	470 449,48
Фактическая стоимость содержания жилого дома	592 970,14
Начислено населению по услуге "содержание"	558 267,24
Поступило денежных средств от населения, с НДС	516 218,91
Процент оплаты	92,47
Сумма задолженности	42 048,33
Прочие доходы по нежилым помещениям	240 500,28
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 955,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	143 469,47
1.1 Набор работ и текущий ремонт	57 415,08
- Прочистка канализационных труб	29 093,18
- Очистка кровли от снега и мусора	2 011,44
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	26 310,46
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	68 208,55
1.3 Аварийное обслуживание	17 845,84
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	250 914,21
2.1 Услуги сторонних орг-ций	76 967,46
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	58 799,98
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 520,8
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	4 100
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 621
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
2.2. Услуги жилищных предприятий	173 946,75
- Обслуживание мусоропровода	85 351,81
- Расходы по уборке придомовой территории	88 594,94
3. Прочие расходы	198 586,46
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	102 044,17
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 631,04
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 037,25
- Услуги по выдаче справок гражданам	713,87
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 879,92
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	89 911,25
ИТОГО:	212 752,46
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	683 201,94

Исполнитель: Осипова О.В.