Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Блюхера 24 1**
Год постройки	**1 964**
Общая площадь, кв.м	**3 539,1**
Количество квартир	**80**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**573 747,49**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**731 787,79**
Начислено населению по услуге "содержание"	**604 371,68**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**603 815,4**
Процент оплаты	**99,91**
Сумма задолженности	**556,28**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,6**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**141 597,72**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	80 508,82
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	9 845,23
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	7 806,85
- Очистка кровли от снега и мусора	62 856,74
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	21 965,06
1.3 Аварийное обслуживание	39 123,84
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**408 625,59**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	200 202,1
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	5 875,8
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 654,4
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	7 424,21
- Ремонт межпанельных швов(Н)	148 770,47
- Ремонт внутридомовых инженерных сетей	21 005,22
2.2.Услуги жилищных предприятий	208 423,49
- Расходы по уборке придомовой территории	208 423,49
3. Прочие расходы	**181 564,48**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	34 201,95
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 043,4
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 131,91
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 510,53
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 400,96
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	135 319,13
ИТОГО:	**-120 887,51**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**452 859,98**