

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Мира 39
Год постройки	1 957
Общая площадь, кв.м	3 257,7
Количество квартир	40
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	338 671,20
Фактическая стоимость содержания жилого дома	617 748,41
Начислено населению по услуге "содержание"	535 849,7
Поступило денежных средств от населения, с НДС	494 975,18
Процент оплаты	92,37
Сумма задолженности	40 874,52
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 420,4
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	210 475,36
1.1 Набор работ и текущий ремонт	120 692,25
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	40 646,27
- Очистка кровли от снега и мусора	68 495,74
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	11 550,24
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	72 867,07
1.3 Аварийное обслуживание	16 916,04
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	227 750,64
2.1 Услуги сторонних орг-ций	39 547,04
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 200,00
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 548,91
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	6 711,84
- Обслуживание экобоксов (Н)	5 055,39
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 312,64
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	1 565,74
2.2.Услуги жилищных предприятий	188 203,6
- Расходы по уборке придомовой территории	188 203,60
3. Прочие расходы	179 522,41
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	99 845,05
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 072,64
- Услуги по регистрационному учету граждан	345,76
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 585,30
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 141,58
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	70 604,72
ИТОГО:	-76 478,31
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	262 192,89

Исполнитель: Осипова О.В.