

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Ульяновых 25
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	2 383,6
Количество квартир	40
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-75 214,71
Фактическая стоимость содержания жилого дома	509 921,75
Начислено населению по услуге "содержание"	430 328,64
Поступило денежных средств от населения, с НДС	430 528,68
Прочие доходы по нежилым помещениям	153 531,03
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 408,72
Прочие доходы	
Сумма задолженности	225 452,59
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	202 287,87
1.1 Набор работ и текущий ремонт	161 561,95
- Содержание кровли	3 412,32
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	68 694,34
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 203,89
- Замена радиаторов	81 903,54
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 996,41
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	351,45
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	10 022,27
1.3 Аварийное обслуживание	30 703,65
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	198 415,68
2.1 Услуги сторонних орг-ций	111 036,26
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 078,75
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 057,6
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	3 822,11
- Очистка кровли от наледи и сосулек	26 177,8
- Очистка кровли от снега	56 100
- Изменение в проектной документации	10 000
2.2.Услуги жилищных предприятий	87 379,42
- Расходы по уборке придомовой территории	87 379,42
3. Прочие расходы	109 218,2
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	5 560,26
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 876,9
- Услуги по регистрационному учету граждан	895,52
- Услуги по выдаче справок гражданам	789,9
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 191,48
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	94 781,04
ИТОГО:	80 346,64
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-220 320,66

Исполнитель: Зубарева Е.В.