Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Проспект Октября 103**
Год постройки	**1 962**
Общая площадь, кв.м	**2 336,9**
Количество квартир	**68**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**421,08**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**655 858,24**
Начислено населению по услуге "содержание"	**419 377,32**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**384 636,49**
Процент оплаты	**91,72**
Сумма задолженности	**34 740,83**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**147 750,37**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,72**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**283 219,13**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	233 848,87
- Ремонт штукатурки стен маш.помещения	66 835,2
- Очистка кровли от снега и мусора	63 320,94
- Прочистка канализационных труб	79 442,84
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 593,09
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	5 589,59
- Прочие	13 067,21
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	18 802,67
1.3 Аварийное обслуживание	30 567,59
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**241 725,98**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	117 351,95
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 574,3
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 806,24
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	5 937,43
- Ремонт фасада	22 621,32
- Очистка территории от снега	8 800
- Покраска трубопровода центрального отопления	16 455,66
- Очистка кровли от снега	44 685
2.2.Услуги жилищных предприятий	124 374,03
- Расходы по уборке придомовой территории	124 374,03
3. Прочие расходы	**130 913,13**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	22 618,35
3.2 Услуги по ЕРКЦ	14 395,98
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 095,74
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 529,69
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 770,55
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	93 898,80
ИТОГО:	**-82 201,83**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-81 780,75**