Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Блюхера 10**
Год постройки	**1 964**
Общая площадь, кв.м	**3 547,5**
Количество квартир	**80**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**297 346,29**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**738 053,62**
Начислено населению по услуге "содержание"	**720 406,32**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**639 890,76**
Процент оплаты	**88,82**
Сумма задолженности	**80 515,56**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,69**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**203 312,99**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	141 985,34
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	61 615,2
- Очистка кровли от снега и мусора	62 608,72
- окраска элеваторного узла	3 085,99
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	6 813,4
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	7 862,03
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	22 100,35
1.3 Аварийное обслуживание	39 227,3
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**327 398,37**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	208 851,68
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	8 363,12
- Обследование технического состояния (Н)	49 500
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 654,4
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	7 174,09
- Ремонт межпанельных швов(Н)	59 988,07
- Очистка кровли от наледи и сосулек	15 400
- Очистка кровли от снега	51 300
2.2.Услуги жилищных предприятий	118 546,69
- Расходы по уборке придомовой территории	118 546,69
3. Прочие расходы	**207 342,26**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	34 335,52
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 707,4
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 239,36
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 067,08
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 400,96
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	161 299,34
ИТОГО:	**-11 118,61**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**286 227,68**