

## Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Короленко 2</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 958</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>1 128,9</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>65</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>21 584,04</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>629 331,33</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>261 456,45</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>175 303,22</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>67,05</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>86 153,23</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>1 510,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>520 417,79</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	484 904,88
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	115 694,45
- Ремонт машинного помещения и узлов управления	142 611
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	50 091,77
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	52 563,37
- Общестроительные работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	59 673,47
- Очистка кровли от снега и мусора	64 270,82
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	28 560,44
1.3 Аварийное обслуживание	6 952,47
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>30 606,04</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	5 815,51
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 885,37
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 252,68
- Техническое обслуживание ВДГО	2 677,46
2.2.Услуги жилищных предприятий	24 790,53
- Расходы по уборке придомовой территории	24 790,53
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>78 307,5</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	24 926,2
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 272,66
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 303,12
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 635,77
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 333,77
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	42 108,64
<b>ИТОГО:</b>	<b>-366 364,8</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2022г.</b>	<b>-344 780,76</b>

Исполнитель: Осипова О.В.