

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Тургенева 5
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	641,5
Количество квартир	12
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-85 074,70
Фактическая стоимость содержания жилого дома	187 495,16
Начислено населению по услуге "содержание"	103 185,15
Поступило денежных средств от населения, с НДС	96 946,17
Процент оплаты	93,95
Сумма задолженности	6 238,98
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	59 822,46
1.1 Набор работ и текущий ремонт	45 716,75
- Подготовка к зиме, остекление, установка пружин	1 470,53
- Очистка кровли от снега и мусора	14 269,46
- Аренда спецтехники	2 162,16
- Ремонт кровли	14 948,08
- Ремонт фасада, крылец, мемориальная доска	12 866,52
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	11 761,66
1.3 Аварийное обслуживание	2 344,05
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	94 895,69
2.1 Услуги сторонних орг-ций	50 353,27
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 234,98
- Обслуживание экобоксов (Н)	607,92
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 750,42
- Техническое обслуживание ВДГО	1 805,47
- Огнезащитная обработка деревянных конструкций	43 954,48
2.2. Услуги жилищных предприятий	44 542,42
- Расходы по уборке придомовой территории	44 542,42
3. Прочие расходы	32 777,01
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	16 316,96
3.2 Услуги по ЕРКЦ	2 864,15
- Услуги по выдаче справок гражданам	768,77
- Услуги по регистрационному учету граждан	432,18
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	1 663,20
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	13 595,90
ИТОГО:	-84 310,01
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-169 384,71

Исполнитель: Осипова О.В.