

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Вологодская 81
Год постройки	1 983
Общая площадь, кв.м	14 614,1
Количество квартир	252
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	5 955 645,99
Фактическая стоимость содержания жилого дома	3 360 741,96
Начислено населению по услуге "содержание"	3 772 415,98
Поступило денежных средств от населения, с НДС	3 955 347,91
Процент оплаты	104,85
Сумма задолженности	-182 931,93
Прочие доходы по нежилым помещениям	149 791,98
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 277,48
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	1 025 302,49
1.1 Набор работ и текущий ремонт	641 795,8
- Ремонт м/клапанов	42 833,99
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	67 854,11
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/плоч., конт/пл.	30 932,79
- Замена радиаторов	54 884,78
- Ремонт кровли	27 212,82
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	394 102,44
- Прочистка канализационных труб	18 664,57
- Очистка кровли от снега и мусора	5 310,3
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	293 587,32
1.3 Аварийное обслуживание	89 919,37
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	1 132 803,85
2.1 Услуги сторонних орг-ций	483 203,13
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	411 600
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	6 743,52
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	28 700
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	13 760,2
- Техническое обслуживание ВДГО	22 399,41
2.2. Услуги жилищных предприятий	649 600,72
- Расходы по уборке лестничных клеток	107 771,72
- Расходы по уборке придомовой территории	254 605,16
- Обслуживание мусоропровода	287 223,84
3. Прочие расходы	1 202 635,62
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	545 408,47
3.2 Услуги по ЕРКЦ	49 663,95
- Услуги по регистрационному учету граждан	11 928,19
- Услуги по выдаче справок гражданам	8 456,48
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	29 279,28
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	607 563,20
ИТОГО:	566 743,48

Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	6 522 389,47
--	--------------

Исполнитель: Осипова О.В.