

## Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Бульвар Славы 1 а</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 984</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>3 078,6</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>56</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>124 702,03</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>1 044 099,51</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>610 258,13</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>584 610,27</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>95,8</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>25 647,86</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>333 696,12</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>5 125,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>377 182,08</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	295 234,11
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	39 369,36
- Очистка кровли от снега и мусора	8 710,56
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	9 365,1
- Прочие	205 159,53
- Прочистка канализационных труб	32 629,56
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	56 074,5
1.3 Аварийное обслуживание	25 873,47
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>456 557,68</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	152 880,22
- Обслуживание экобоксов (Н)	8 894,28
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	96 192,8
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	352,6
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 380
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 079,22
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	28 828,8
2.2. Услуги жилищных предприятий	303 677,46
- Обслуживание мусоропровода	116 486,16
- Сверхплановый объём	10 000
- Расходы по уборке придомовой территории	177 191,3
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>210 359,75</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	122 157,02
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 772,32
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 420,2
- Услуги по выдаче справок гражданам	658,96
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 693,16
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	79 430,41
<b>ИТОГО:</b>	<b>-95 020,18</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>29 681,85</b>

Исполнитель: Осипова О.В.