

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 170
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	1 639,5
Количество квартир	25
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-537 781,72
Фактическая стоимость содержания жилого дома	467 819,42
Начислено населению по услуге "содержание"	344 679
Поступило денежных средств от населения, с НДС	295 449,93
Прочие доходы по нежилым помещениям	145 439,97
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,72
Прочие доходы	
Сумма задолженности	523 905,14
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	145 889,15
1.1 Набор работ и текущий ремонт	70 399,81
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	4 914,75
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	50 796,75
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	14 688,31
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	43 019,55
1.3 Аварийное обслуживание	32 469,79
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	221 052,07
2.1 Услуги сторонних орг-ций	40 931,13
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 038,68
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 669
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	2 063,78
- Прочистка канализационного выхода	12 359,67
- Разработка проектной документации	10 000
2.2. Услуги жилищных предприятий	180 120,94
- Расходы по уборке лестничных клеток	47 911,33
- Расходы по уборке придомовой территории	132 209,61
3. Прочие расходы	100 878,2
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	20 306,72
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4 655
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 294,96
- Услуги по выдаче справок гражданам	663,52
- Услуги по регистрационному учету граждан	696,52
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	75 916,48
ИТОГО:	28 828,27
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-1 032 858,59

Исполнитель: Зубарева Е.В.