

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Калинина 79
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	1 250,7
Количество квартир	32
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-123 982,11
Фактическая стоимость содержания жилого дома	433 867,78
Начислено населению по услуге "содержание"	208 155,24
Поступило денежных средств от населения, с НДС	186 153,06
Процент оплаты	89,43
Сумма задолженности	22 002,18
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 850,64
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	255 166,05
1.1 Набор работ и текущий ремонт	219 982,53
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 059,67
- Ремонт машинного помещения и узлов управления	18 984,73
- Очистка кровли от снега и мусора	47 076,77
- Смена труб канализации	26 588,76
- Ремонт и заполнение дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	2 292,8
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	57 723,64
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	5 144,81
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	38 783,53
- Ремонт ливневой канализации	20 614,54
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	1 713,28
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	18 103,7
1.3 Аварийное обслуживание	17 079,82
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	123 781,62
2.1 Услуги сторонних орг-ций	14 516,36
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	7 263,36
- Техническое обслуживание ВДГО	7 253
2.2.Услуги жилищных предприятий	109 265,26
- Расходы по уборке придомовой территории	109 265,26
3. Прочие расходы	54 920,11
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	3 343,34
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4 970,71
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 465,45
- Услуги по выдаче справок гражданам	662
- Услуги по регистрационному учету граждан	843,26
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	46 606,06
ИТОГО:	-220 861,9
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-344 844,01