

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Калинина 7
Год постройки	1 953
Общая площадь, кв.м	1 691
Количество квартир	26
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	135 437,09
Фактическая стоимость содержания жилого дома	388 117,34
Начислено населению по услуге "содержание"	309 175,6
Поступило денежных средств от населения, с НДС	294 890,87
Процент оплаты	95,38
Сумма задолженности	14 284,73
Прочие доходы по нежилым помещениям	83 419,41
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 762,48
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	197 636,79
1.1 Набор работ и текущий ремонт	148 094,05
- Прочистка канализационных труб	37 455,38
- Очистка кровли от снега и мусора	14 572,00
- Ремонт и окраска детского и спорт.оборудования, элем.внешн.благ-ва	397,25
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/площ., конт/пл.	91,26
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	29 974,09
- Смена труб канализации	18 658,06
- Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	46 946,01
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	41 474,08
1.3 Аварийное обслуживание	8 068,66
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	99 710,31
2.1 Услуги сторонних орг-ций	10 603,18
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	6 708,17
- Обслуживание экокбксов (Н)	868,35
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 002,14
- Техническое обслуживание ВДГО	2 024,52
2.2.Услуги жилищных предприятий	89 107,13
- Расходы по уборке придомовой территории	89 107,13
3. Прочие расходы	90 770,24
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	44 869,20
3.2 Услуги по ЕРКЦ	5 163,39
- Услуги по регистрационному учету граждан	864,36
- Услуги по выдаче справок гражданам	494,22
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 804,81
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	40 737,65
ИТОГО:	11 240,15
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	146 677,24

Исполнитель: Осипова О.В.