

## Отчет по использованию денежных средств

27.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>40 лет Октября 7</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 975</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>4 686,9</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>99</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2019г.</b>	<b>1 527 626,68</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>971 064,77</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>949 057,44</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>858 048,51</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>90,41</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>91 008,93</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>197 757,28</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>4 825,56</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>256 705,89</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	112 351,62
- Прочистка канализационных труб	68 903,17
- Ремонт и окраска детского и спорт.оборудования, элем.внешн.благ-ва	2 091,87
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/плоч., конт/пл.	250,85
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	41 105,73
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	124 098,54
1.3 Аварийное обслуживание	20 255,73
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>459 184,51</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	192 706,23
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	113 600,00
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	5 295,64
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	6 711,84
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 380,00
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 704,52
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	3 965,43
- Техническое обслуживание повысительных насосов	39 896,28
2.2.Услуги жилищных предприятий	266 478,28
- Расходы по уборке придомовой территории	234 107,67
- Обслуживание мусоропровода	32 370,61
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>255 174,37</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	109 698,27
3.2 Услуги по ЕРКЦ	20 426,24
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	14 634,00
- Услуги по регистрационному учету граждан	4 062,50
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 729,74
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	125 049,86
<b>ИТОГО:</b>	<b>180 575,51</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>1 708 202,19</b>

Исполнитель: Осипова О.В.