

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 87 4
Год постройки	1 988
Общая площадь, кв.м	4 866,3
Количество квартир	59
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	2 079 476,83
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 060 137,06
Начислено населению по услуге "содержание"	1 353 743,63
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 318 200,55
Процент оплаты	97,37
Сумма задолженности	35 543,08
Прочие доходы по нежилым помещениям	6 857,03
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 100
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	267 049,55
1.1 Набор работ и текущий ремонт	131 357,93
- Очистка кровли от снега и мусора	36 920,18
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	81 101,20
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	13 336,55
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	107 912,84
1.3 Аварийное обслуживание	27 778,78
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	496 544,98
2.1 Услуги сторонних орг-ций	185 388,52
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	113 600,00
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 179,75
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	27 946,00
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 137,05
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	30 373,20
2.2.Услуги жилищных предприятий	311 156,46
- Обслуживание мусоропровода	116 379,70
- Расходы по уборке придомовой территории	194 776,76
3. Прочие расходы	296 542,53
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	106 932,98
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 237,36
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 642,30
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 634,09
- Услуги по выдаче справок гражданам	960,97
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	178 372,19
ИТОГО:	305 563,6
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	2 385 040,43

Исполнитель: Осипова О.В.