

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 87 3
Год постройки	1 964
Общая площадь, кв.м	2 621,2
Количество квартир	60
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-328 685,25
Фактическая стоимость содержания жилого дома	321 726,82
Начислено населению по услуге "содержание"	486 780,34
Поступило денежных средств от населения, с НДС	471 970,97
Процент оплаты	96,96
Сумма задолженности	14 809,37
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 125,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	116 134,34
1.1 Набор работ и текущий ремонт	59 577,51
- Очистка кровли от снега и мусора	45 876,6
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	13 700,91
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	46 982,68
1.3 Аварийное обслуживание	9 574,15
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	87 999,49
2.1 Услуги сторонних орг-ций	35 333,81
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 283
- Обслуживание экокбокс (Н)	2 902,74
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 468,96
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 800
- Техническое обслуживание ВДГО	1 726,59
2.2.Услуги жилищных предприятий	52 665,68
- Расходы по уборке придомовой территории	51 897,94
- Сверхплановый объем	767,74
3. Прочие расходы	117 592,99
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	44 474,64
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 759,65
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 099,84
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 506,64
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 153,17
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	63 358,70
ИТОГО:	170 178,6
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-158 506,65

Исполнитель: Осипова О.В.