

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Российская 5 1
Год постройки	1 969
Общая площадь, кв.м	3 569
Количество квартир	80
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	597 095,81
Фактическая стоимость содержания жилого дома	632 301,56
Начислено населению по услуге "содержание"	731 340,24
Поступило денежных средств от населения, с НДС	686 280
Процент оплаты	93,84
Сумма задолженности	45 060,24
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 955,56
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	312 856,87
1.1 Набор работ и текущий ремонт	239 587,67
- Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	5 602,84
- Прочие	5 554,37
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	106 005,65
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	105 690,88
- Очистка кровли от снега и мусора	16 733,93
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	51 281,24
1.3 Аварийное обслуживание	21 987,96
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	119 630,07
2.1 Услуги сторонних орг-ций	30 032,16
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	8 406,52
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 826,56
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Техническое обслуживание ВДГО	6 595,4
- Работы по замене блока питания	2 278
2.2.Услуги жилищных предприятий	89 597,91
- Сверхплановый объём	3 472,26
- Расходы по уборке придомовой территории	48 017,66
- Расходы по уборке лестничных клеток	38 107,99
3. Прочие расходы	199 814,62
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	68 654,06
3.2 Услуги по ЕРКЦ	13 375,19
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 457,43
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 784,64
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 133,12
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	117 785,37
ИТОГО:	105 994,24
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	703 090,05

Исполнитель: Осипова О.В.