

## Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Димитрова 246</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 959</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>433,7</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>8</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2019г.</b>	<b>-308 672,02</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>122 434,15</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>74 999,8</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>37 571,36</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>50,1</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>37 428,44</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>1 485</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>56 357,05</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	46 820,65
- Подготовка к зиме, остекление, установка пружин	1 464,73
- Очистка кровли от снега и мусора	4 188,86
- Ремонт кровли	16 898,56
- Ремонт фасада, крылец, мемориальная доска	15 978,05
- Ремонт и смена вентиляей, задвижек и др. запорной арматуры	8 290,45
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	7 951,72
1.3 Аварийное обслуживание	1 584,68
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>42 606,5</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	3 791,71
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 472,90
- Обслуживание экобоксов (Н)	430,59
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 217,66
- Техническое обслуживание ВДГО	670,56
2.2. Услуги жилищных предприятий	38 814,79
- Расходы по уборке придомовой территории	38 814,79
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>23 470,6</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	11 031,44
3.2 Услуги по ЕРКЦ	2 557,02
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	1 552,32
- Услуги по выдаче справок гражданам	658,95
- Услуги по регистрационному учету граждан	345,75
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	9 882,14
<b>ИТОГО:</b>	<b>-45 949,35</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>-354 621,37</b>

Исполнитель: Осипова О.В.