

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Уфимское шоссе 31
Год постройки	1 992
Общая площадь, кв.м	2 702,5
Количество квартир	46
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-763 116,6
Фактическая стоимость содержания жилого дома	608 154,3
Начислено населению по услуге "содержание"	749 244
Поступило денежных средств от населения, с НДС	725 573,84
Процент оплаты	96,84
Сумма задолженности	23 670,16
Прочие доходы по нежилым помещениям	16 626,66
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 955,56
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	61 835,48
1.1 Набор работ и текущий ремонт	18 594,94
- Прочистка канализационных труб	10 314,48
- Очистка кровли от снега и мусора	8 280,46
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	26 206,86
1.3 Аварийное обслуживание	17 033,68
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	328 671,93
2.1 Услуги сторонних орг-ций	162 526,83
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	117 600
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 495,08
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 200
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 625,27
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	23 680,8
2.2. Услуги жилищных предприятий	166 145,1
- Обслуживание мусоропровода	42 060,85
- Расходы по уборке придомовой территории	63 194,65
- Расходы по уборке лестничных клеток	60 889,6
3. Прочие расходы	217 646,89
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	87 908,57
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 069,47
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 083,2
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 025,28
- Услуги по выдаче справок гражданам	960,99
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	120 668,85
ИТОГО:	164 671,92
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-598 444,68

Исполнитель: Осипова О.В.