

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 170 1
Год постройки	1 971
Общая площадь, кв.м	4 521,7
Количество квартир	100
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	415 616,84
Фактическая стоимость содержания жилого дома	789 237,19
Начислено населению по услуге "содержание"	653 110,99
Поступило денежных средств от населения, с НДС	622 554,53
Процент оплаты	95,32
Сумма задолженности	30 556,46
Прочие доходы по нежилым помещениям	51 924,41
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 100
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	326 675,6
1.1 Набор работ и текущий ремонт	176 910,02
- Прочистка канализационных труб	45 113,76
- Очистка кровли от снега и мусора	34 183,18
- Ремонт кровли	20 347,02
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	77 266,06
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	125 099,56
1.3 Аварийное обслуживание	24 666,02
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	215 348,03
2.1 Услуги сторонних орг-ций	28 694,71
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 203,04
- Обслуживание экобоксов (Н)	3 650,01
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 781,60
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	5 907,54
2.2. Услуги жилищных предприятий	186 653,32
- Расходы по уборке придомовой территории	151 697,10
- Расходы по уборке лестничных клеток	34 956,22
3. Прочие расходы	247 213,56
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	141 836,32
3.2 Услуги по ЕРКЦ	19 321,92
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 921,94
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	14 634,00
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 765,98
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	86 055,32
ИТОГО:	-79 101,79
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	336 515,05

Исполнитель: Осипова О.В.