Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Первомайская 18
Год постройки	1 956
Общая площадь, кв.м	1 956,1
Количество квартир	27
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	60 601,97
Фактическая стоимость содержания жилого дома	605 967,38
Начислено населению по услуге "содержание"	335 842,78
Поступило денежных средств от населения, с НДС	331 949,02
Процент оплаты	98,84
Сумма задолженности	3 893,76
Прочие доходы по нежилым помещениям	167 417,8
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 125,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	228 251,35
1.1 Набор работ и текущий ремонт	145 076
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	35 481,62
- Кронирование деревьев	28 804,93
- Замена радиаторов	28 335,54
- Очистка кровли от снега и мусора	20 821,43
- Прочистка канализационных труб	29 792,58
- Прочие	1 839,9
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	64 926,42
1.3 Аварийное обслуживание	18 248,93
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	233 236,75
2.1 Услуги сторонних орг-ций	105 365,51
- Техническое обслуживание ВДГО	2 767,3
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 370,32
- Обслуживание экобоксов (Н)	7 115,4
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 561,03
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Огнезащитная обработка деревянных конструкций	81 398,94
2.2. Услуги жилищных предприятий	127 871,24
- Расходы по уборке придомовой территории	127 871,24
3. Прочие расходы	144 479,28
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	96 769,66
3.2 Услуги по ЕРКЦ	3 996,76
- Услуги по регистрационному учету граждан	518,62
- Услуги по выдаче справок гражданам	631,5
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 846,64
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	43 712,86
ИТОГО:	-97 581,72
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-36 979,75

Исполнитель: Осипова О.В.