

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Дмитрия Донского 34
Год постройки	1 995
Общая площадь, кв.м	3 602,2
Количество квартир	106
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	5 131 754,46
Фактическая стоимость содержания жилого дома	2 067 829,89
Начислено населению по услуге "содержание"	2 729 492,16
Поступило денежных средств от населения, с НДС	2 495 586,74
Процент оплаты	91,43
Сумма задолженности	233 905,42
Прочие доходы по нежилым помещениям	42 070,17
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 862,74
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	455 896,01
1.1 Набор работ и текущий ремонт	342 034,75
- Прочистка канализационных труб	40 429,7
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	278 277,36
- Ремонт фасада, крылец, мемориальная доска	13 843,99
- Очистка кровли от снега и мусора	9 483,7
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	71 071,39
1.3 Аварийное обслуживание	42 789,87
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	883 423,04
2.1 Услуги сторонних орг-ций	295 606,43
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	235 200,12
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	12 778,27
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	36 000
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 702,36
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
2.2. Услуги жилищных предприятий	587 816,61
- Расходы по уборке лестничных клеток	197 145,42
- Расходы по уборке придомовой территории	174 205,97
- Обслуживание мусоропровода	216 465,22
3. Прочие расходы	728 510,84
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	251 458,16
3.2 Услуги по ЕРКЦ	37 456,67
- Услуги по регистрационному учету граждан	8 297,87
- Услуги по выдаче справок гражданам	6 589,44
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	22 569,36
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	439 596,01
ИТОГО:	708 595,18
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	5 840 349,64

Исполнитель: Осипова О.В.