

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Блюхера 4 1</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 964</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>4 810,2</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>120</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-645 694,35</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>806 417,56</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>856 454,52</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>804 046,06</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 528,72</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>221 042,29</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>238 594,14</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	149 556,31
- Прочистка канализационных труб	6 568,19
- Кронирование деревьев	4 913,98
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	117 423,62
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	20 650,52
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	36 077,53
1.3 Аварийное обслуживание	52 960,3
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>293 101,96</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	182 494,28
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	911,5
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	9 172,8
- Техническое обслуживание ВДГО	13 137,07
- Прочистка канализационного выхода	6 883,35
- Очистка кровли от наледи и сосулек	53 589,56
- Очистка кровли от снега	94 600
2.2. Услуги жилищных предприятий	110 607,68
- Расходы по уборке придомовой территории	110 607,68
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>274 721,46</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	64 789,26
3.2 Услуги по ЕРКЦ	21 295,79
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	16 623,36
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 587,09
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 085,34
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	188 636,41
<b>ИТОГО:</b>	<b>56 565,68</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-810 170,96</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.