

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Интернациональная 23
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	2 011
Количество квартир	48
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-236 262,89
Фактическая стоимость содержания жилого дома	635 549,44
Начислено населению по услуге "содержание"	373 804,68
Поступило денежных средств от населения, с НДС	403 179,19
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 020,16
Прочие доходы	
Сумма задолженности	53 103,35
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	288 019,33
1.1 Набор работ и текущий ремонт	258 260,93
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	69 075,55
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	3 465,26
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	182 897,86
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 671,86
- Содержание кровли	1 150,4
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	7 617,29
1.3 Аварийное обслуживание	22 141,11
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	250 817,97
2.1 Услуги сторонних орг-ций	195 898,31
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 744,06
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 669,12
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	6 033,48
- Тех.обслуживание УАР	767,1
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка кровли от наледи и сосулек	45 604,55
- Очистка кровли от снега	115 280
2.2.Услуги жилищных предприятий	54 919,66
- Расходы по уборке придомовой территории	54 919,66
3. Прочие расходы	96 712,14
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	4 009,64
3.2 Услуги по ЕРКЦ	10 371,01
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 232,24
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 845,24
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 293,53
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	82 331,49
ИТОГО:	-258 724,6
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-548 090,84

Исполнитель: Зубарева Е.В.