

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Богдана Хмельницкого 125
Год постройки	1 982
Общая площадь, кв.м	14 552,1
Количество квартир	252
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	1 690 017,49
Фактическая стоимость содержания жилого дома	2 754 399,57
Начислено населению по услуге "содержание"	3 202 772
Поступило денежных средств от населения, с НДС	3 049 711,66
Процент оплаты	95,22
Сумма задолженности	153 060,34
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 252,4
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	457 634,6
1.1 Набор работ и текущий ремонт	112 655,02
- Подготовка к зиме, остекление, установка пружин	21 987,24
- Ремонт и заполнение дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	14 350,44
- Очистка кровли от снега и мусора	27 054,33
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/площ., конт/пл.	14 557,95
- Ремонт кровли	15 827,02
- Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	14 034,77
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	4 843,27
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	291 807,27
1.3 Аварийное обслуживание	53 172,31
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	1 445 457,48
2.1 Услуги сторонних орг-ций	542 532,19
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	29 330,00
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	397 600,00
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	17 475,36
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	14 569,62
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	18 305,04
- Техническое обслуживание ВДГО	15 799,70
- Ремонт и герметизация примыкания балконного козырька	37 143,47
- Ремонт лифтов	12 309,00
2.2.Услуги жилищных предприятий	902 925,29
- Обслуживание мусоропровода	350 268,45
- Расходы по уборке придомовой территории	552 656,84
3. Прочие расходы	851 307,49
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	370 141,64
3.2 Услуги по ЕРКЦ	59 161,68
- Услуги по выдаче справок гражданам	5 436,30
- Услуги по регистрационному учету граждан	12 792,53
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	40 932,85
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	422 004,17

ИТОГО:	453 624,83
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	2 143 642,32

Исполнитель: Осипова О.В.