

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Уфимское шоссе 35
Год постройки	1 992
Общая площадь, кв.м	2 626,7
Количество квартир	80
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-958 435,99
Фактическая стоимость содержания жилого дома	556 151,84
Начислено населению по услуге "содержание"	810 704,28
Поступило денежных средств от населения, с НДС	773 536,67
Процент оплаты	95,42
Сумма задолженности	37 167,61
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 955,56
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	48 282,4
1.1 Набор работ и текущий ремонт	7 591,07
- Очистка кровли от снега и мусора	7 591,07
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	24 473,53
1.3 Аварийное обслуживание	16 217,8
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	285 762,97
2.1 Услуги сторонних орг-ций	91 481,83
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	29 400
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 487,35
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 200
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 284,8
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	41 184
2.2. Услуги жилищных предприятий	194 281,14
- Расходы по уборке лестничных клеток	67 232,32
- Расходы по уборке придомовой территории	57 543,47
- Обслуживание мусоропровода	69 505,35
3. Прочие расходы	222 106,47
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	79 475,79
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 063,4
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 510,07
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 133,12
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 420,21
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	130 567,28
ИТОГО:	261 508
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-696 927,99

Исполнитель: Осипова О.В.