

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Кольцевая 33</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 960</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 370,5</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>24</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-318 351,89</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>322 732,47</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>452 149,16</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>242 887,78</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>5 277,48</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>1 548 715,42</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>53 702,95</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	18 111,88
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 056,66
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	35,22
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	14 020
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	9 491,8
1.3 Аварийное обслуживание	26 099,27
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>136 965,02</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	81 956,9
- Изменение в проектной документации	10 000
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	348,08
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 834,56
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	3 996,57
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка территории от снега	6 300
- Очистка кровли от наледи и сосулек	36 677,69
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	55 008,12
- Расходы по уборке придомовой территории	55 008,12
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>132 064,5</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	8 789,27
3.2 Услуги по ЕРКЦ	23 688,16
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 781,13
- Услуги по выдаче справок гражданам	4 644,63
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	15 262,4
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	99 587,07
<b>ИТОГО:</b>	<b>134 694,17</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-1 732 373,14</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.