

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Борисоглебская 4
Год постройки	1 971
Общая площадь, кв.м	6 062,8
Количество квартир	140
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	1 151 778,69
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 140 797,63
Начислено населению по услуге "содержание"	1 116 802,19
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 100 450,01
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 850,64
Прочие доходы	
Сумма задолженности	756 491,41
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	403 606,95
1.1 Набор работ и текущий ремонт	285 396,9
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	11 136,68
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	8 226,26
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	10 425,5
- Ремонт машинного помещения и узлов управления	45 093,91
- Содержание кровли	2 164,94
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	208 349,61
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	51 458,62
1.3 Аварийное обслуживание	66 751,43
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	438 232,94
2.1 Услуги сторонних орг-ций	250 587,58
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	12 076,56
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	10 701,6
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	9 611,31
- Ремонт межпанельных швов(Н)	62 088,91
- Тех.обслуживание УАР	1 534,2
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка кровли от наледи и сосулек	22 490
- Очистка кровли от снега	109 285
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	187 645,36
- Расходы по уборке придомовой территории	187 645,36
3. Прочие расходы	298 957,74
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	27 617,71
3.2 Услуги по ЕРКЦ	25 361,34
- Услуги по выдаче справок гражданам	3 570,36
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	16 019,76
- Услуги по регистрационному учету граждан	5 771,22
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	245 978,69

ИТОГО:	-19 144,8
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	376 142,48

Исполнитель: Зубарева Е.В.