

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Короленко 8
Год постройки	1 957
Общая площадь, кв.м	1 107
Количество квартир	60
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-338 837,98
Фактическая стоимость содержания жилого дома	466 110,18
Начислено населению по услуге "содержание"	323 493,24
Поступило денежных средств от населения, с НДС	312 922,24
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 510,08
Прочие доходы	
Сумма задолженности	403 620
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	208 179,79
1.1 Набор работ и текущий ремонт	138 301,1
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	3 214,04
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	446,08
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	967,46
- Подготовка к зиме, остекление, установка пружин	10 397,59
- Устройство водомерного узла	3 796,79
- Ремонт кровли	33 264,44
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	80 755,54
- Смена труб канализации	5 459,16
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	40 431,02
1.3 Аварийное обслуживание	29 447,67
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	173 534,28
2.1 Услуги сторонних орг-ций	14 400,02
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 654,12
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 586,4
- Техническое обслуживание ВДГО	3 406,16
- Прочистка канализационного выхода	2 753,34
2.2. Услуги жилищных предприятий	159 134,26
- Расходы по уборке придомовой территории	159 134,26
3. Прочие расходы	84 396,11
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	
3.2 Услуги по ЕРКЦ	13 145,85
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 895,74
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 558,54
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 691,57
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	71 250,26
ИТОГО:	-141 106,86
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-883 564,98

Исполнитель: Зубарева Е.В.