

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Борисоглебская 12
Год постройки	1 971
Общая площадь, кв.м	2 164,9
Количество квартир	116
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	437 183,36
Фактическая стоимость содержания жилого дома	549 978,18
Начислено населению по услуге "содержание"	664 133,16
Поступило денежных средств от населения, с НДС	601 093,55
Прочие доходы по нежилым помещениям	282 369,62
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 850,64
Прочие доходы	
Сумма задолженности	981 419,08
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	183 433,38
1.1 Набор работ и текущий ремонт	123 462,35
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 995,6
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	5 534,41
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	4 732,2
- Содержание кровли	6 120,08
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	101 080,06
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	26 292,48
1.3 Аварийное обслуживание	33 678,55
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	169 982,24
2.1 Услуги сторонних орг-ций	50 977,23
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	12 227,09
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	8 561,28
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	7 388,86
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	119 005,01
- Расходы по уборке придомовой территории	119 005,01
3. Прочие расходы	196 562,56
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	28 843,4
3.2 Услуги по ЕРКЦ	21 442,05
- Услуги по выдаче справок гражданам	3 159,6
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	13 406,76
- Услуги по регистрационному учету граждан	4 875,69
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	146 277,11
ИТОГО:	401 375,24
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-142 860,48

Исполнитель: Зубарева Е.В.