

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Свободы 53
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	973,5
Количество квартир	24
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-448 701,60
Фактическая стоимость содержания жилого дома	167 484,72
Начислено населению по услуге "содержание"	160 394,78
Поступило денежных средств от населения, с НДС	120 731,7
Процент оплаты	75,27
Сумма задолженности	39 663,08
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 485
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	67 313,47
1.1 Набор работ и текущий ремонт	45 907,57
- Подготовка к зиме, остекление, установка пружин	1 643,75
- Общестроительные работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	17 092,19
- Очистка кровли от снега и мусора	10 338,80
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	7 864,16
- Смена труб канализации	8 968,67
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	17 848,76
1.3 Аварийное обслуживание	3 557,14
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	48 922,93
2.1 Услуги сторонних орг-ций	7 361,81
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	720,13
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 566,24
- Техническое обслуживание ВДГО	2 075,44
2.2. Услуги жилищных предприятий	41 561,12
- Расходы по уборке придомовой территории	41 561,12
3. Прочие расходы	51 248,32
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	24 761,59
3.2 Услуги по ЕРКЦ	5 352,77
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 512,19
- Услуги по регистрационному учету граждан	605,06
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 235,52
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	21 133,96
ИТОГО:	-5 604,94
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-454 306,54

Исполнитель: Осипова О.В.