

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Калинина 19
Год постройки	1 951
Общая площадь, кв.м	2 599
Количество квартир	48
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	252 792,92
Фактическая стоимость содержания жилого дома	527 082,46
Начислено населению по услуге "содержание"	481 134,61
Поступило денежных средств от населения, с НДС	417 558,2
Процент оплаты	86,79
Сумма задолженности	63 576,41
Прочие доходы по нежилым помещениям	32 841,18
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 447
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	169 354,74
1.1 Набор работ и текущий ремонт	114 399,3
- Запуск системы ЦО	5 421,12
- Прочистка канализационных труб	15 179,78
- Очистка кровли от снега и мусора	64 011,98
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	29 786,42
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	36 421,35
1.3 Аварийное обслуживание	18 534,09
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	162 872,8
2.1 Услуги сторонних орг-ций	25 977,55
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 455,4
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	6 711,84
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 775,18
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	3 882,61
2.2. Услуги жилищных предприятий	136 895,25
- Расходы по уборке придомовой территории	136 895,25
3. Прочие расходы	194 854,92
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	126 142,04
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 089,02
- Услуги по выдаче справок гражданам	604,04
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 879,92
- Услуги по регистрационному учету граждан	605,06
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	62 623,86
ИТОГО:	-9 659,67
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	243 133,25

Исполнитель: Осипова О.В.