

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Конституции 4 а
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	3 145,3
Количество квартир	80
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	119 856,55
Фактическая стоимость содержания жилого дома	439 917,99
Начислено населению по услуге "содержание"	676 138,44
Поступило денежных средств от населения, с НДС	685 397,32
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,72
Прочие доходы	
Сумма задолженности	79 989,85
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	142 049,68
1.1 Набор работ и текущий ремонт	94 987,22
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 462,66
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	33,61
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	89 490,95
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	12 432,65
1.3 Аварийное обслуживание	34 629,81
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	126 767,72
2.1 Услуги сторонних орг-ций	66 668,52
- Изменение в проектной документации	10 000
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	753,53
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 115,2
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	7 292,18
- Тех.обслуживание УАР	767,1
- Очистка кровли от наледи и сосулек	32 940,51
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	60 099,2
- Расходы по уборке придомовой территории	60 099,2
3. Прочие расходы	171 100,59
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	11 662,07
3.2 Услуги по ЕРКЦ	10 517,21
- Услуги по регистрационному учету граждан	796,02
- Услуги по выдаче справок гражданам	631,91
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 089,28
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	148 921,31
ИТОГО:	242 749,17
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	282 615,87

Исполнитель: Зубарева Е.В.