

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 170
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	1 639,5
Количество квартир	25
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-245 994,61
Фактическая стоимость содержания жилого дома	458 097,71
Начислено населению по услуге "содержание"	303 519,16
Поступило денежных средств от населения, с НДС	267 341,67
Процент оплаты	88,08
Сумма задолженности	36 177,49
Прочие доходы по нежилым помещениям	98 169,21
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 125,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	215 407,31
1.1 Набор работ и текущий ремонт	146 603,83
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	32 274,53
- Ремонт фасада, крылец, мемориальная доска	33 737,22
- Ремонт кровли	4 282,7
- Очистка кровли от снега и мусора	22 112,1
- Прочие	54 197,28
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	57 557,84
1.3 Аварийное обслуживание	11 245,64
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	174 554,47
2.1 Услуги сторонних орг-ций	23 090,88
- Техническое обслуживание ВДГО	2 209,48
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	243,22
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 109,64
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Ремонт фасада	7 376,02
2.2. Услуги жилищных предприятий	151 463,59
- Расходы по уборке придомовой территории	99 926,15
- Сверхплановый объем	3 875,35
- Расходы по уборке лестничных клеток	47 662,09
3. Прочие расходы	68 135,93
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	24 359,05
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4 271,22
- Услуги по регистрационному учету граждан	864,37
- Услуги по выдаче справок гражданам	356,93
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 049,92
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	39 505,66
ИТОГО:	-51 284,26
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-297 278,87

Исполнитель: Осипова О.В.