

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Шота Руставели 22 2
Год постройки	1 975
Общая площадь, кв.м	3 796,3
Количество квартир	71
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-48 804,23
Фактическая стоимость содержания жилого дома	726 011,4
Начислено населению по услуге "содержание"	849 608,88
Поступило денежных средств от населения, с НДС	829 132,58
Прочие доходы по нежилым помещениям	17 374,92
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,72
Прочие доходы	
Сумма задолженности	168 443,1
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	234 700
1.1 Набор работ и текущий ремонт	154 555,47
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	572,41
- Прочистка канализационных труб	4 201,96
- Содержание кровли	19 947,64
- Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	129 833,46
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	38 347,21
1.3 Аварийное обслуживание	41 797,32
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	254 819,08
2.1 Услуги сторонних орг-ций	144 203,34
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	105 199,92
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 994,4
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	9 800
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 427,24
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	7 578,2
- Электромонтажные работы	4 403,58
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	110 615,74
- Расходы по уборке придомовой территории	110 615,74
3. Прочие расходы	236 492,32
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	35 595,02
3.2 Услуги по ЕРКЦ	13 768,66
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 579,82
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 407,68
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 781,16
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	187 128,64
ИТОГО:	147 501,12
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-69 746,16

Исполнитель: Зубарева Е.В.