

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Вологодская 27 а
Год постройки	1 983
Общая площадь, кв.м	7 959,6
Количество квартир	207
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	2 315 372,15
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 676 120,6
Начислено населению по услуге "содержание"	1 896 151,07
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 747 693,1
Процент оплаты	92,17
Сумма задолженности	148 457,97
Прочие доходы по нежилым помещениям	11 156,26
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 825,56
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	584 216,4
1.1 Набор работ и текущий ремонт	370 921,69
- Запуск системы ЦО	13 637,26
- Ремонт и заполнение дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	27 034,68
- Прочистка канализационных труб	10 032,09
- Очистка кровли от снега и мусора	11 149,11
- Ремонт кровли	13 758,56
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	7 609,17
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	64 646,23
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	82 030,47
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	141 024,12
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	184 095,13
1.3 Аварийное обслуживание	29 199,58
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	589 622,08
2.1 Услуги сторонних орг-ций	150 511,96
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	113 296,78
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	7 073,06
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 380,00
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Ремонт лифтов	12 609,60
2.2.Услуги жилищных предприятий	439 110,12
- Расходы по уборке придомовой территории	140 428,67
- Обслуживание мусоропровода	298 681,45
3. Прочие расходы	502 282,12
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	200 963,19
3.2 Услуги по ЕРКЦ	51 477,96
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	34 483,66
- Услуги по регистрационному учету граждан	8 730,02
- Услуги по выдаче справок гражданам	8 264,28
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	249 840,97
ИТОГО:	236 012,29
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	2 551 384,44

Исполнитель: Осипова О.В.