

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Чудинова 1
Год постройки	1 972
Общая площадь, кв.м	9 089,9
Количество квартир	209
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	390 555,08
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 858 090,3
Начислено населению по услуге "содержание"	1 720 544,45
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 629 409,33
Процент оплаты	94,7
Сумма задолженности	91 135,12
Прочие доходы по нежилым помещениям	292 166,04
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	9 585,6
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	371 372,06
1.1 Набор работ и текущий ремонт	238 714,49
- Очистка кровли от снега и мусора	12 515,6
- Ремонт кровли	47 767,15
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	160 020,12
- Прочистка канализационных труб	18 411,62
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	69 463,17
1.3 Аварийное обслуживание	63 194,4
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	897 932,62
2.1 Услуги сторонних орг-ций	428 357,97
- Ремонт лифтов	22 070
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	235 036,66
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 251,36
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	67 900
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	7 384,39
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	19 851,36
- Техническое обслуживание ВДГО	15 763,08
- Промывка стволов мусоропровода	56 101,12
2.2. Услуги жилищных предприятий	469 574,65
- Расходы по уборке придомовой территории	220 810,49
- Обслуживание мусоропровода	248 764,16
3. Прочие расходы	588 785,62
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	282 101,57
3.2 Услуги по ЕРКЦ	29 583,25
- Услуги по регистрационному учету граждан	5 013,29
- Услуги по выдаче справок гражданам	3 322,16
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	21 247,8
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	277 100,80
ИТОГО:	164 205,79
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	554 760,87

Исполнитель: Осипова О.В.